



761 / 29.04.2011

Catre,

**C.N.V.M BUCURESTI**

In conformitate cu prevederile art.113 literele A,B,F,G alin.(3) si (4) si art.117 litera A din Regulamentul CNVM 1/2006 va comunicam

**RAPORT CURENT**

Data raportului: 29.04.2011

Denumirea entitatii emitente: SC SELCA SA

Sediul social: Str. Depozitelor, nr.31, Pitesti

Numar de telefon: 0248 636 442; Fax 0248 211 750

Cod unic de inregistrare la Oficiul Registrului Comertului: 128299

Numar de ordine in Registrul Comertului: J03 / 3 / 1991

Capital subscris si varsat 1264612,50 RON

Piata reglementata pe care se tranzactioneaza valorile mobiliare emise: RASDAQ

**1. Evenimente importante de raport:**

Pe data de 20.04.2011 a avut loc Adunarea Generala a Actionarilor la care au participat actionari care detin 81,50% din drepturile de vot la care s-au prezentat, discutat si aprobat urmatoarele:

-raportul consiliului de administratie privind activitatea economico-financiara pe anul 2010;

-raportul auditorului privind activitatea societatii in anul 2010;

-bilantul contabil, contul de profit si pierderi pe anul 2010 caracterizat prin:

cifra de afaceri	=	14 411 179
venituri totale	=	16 253 800
cheltuieli totale	=	15 303 468
profit brut	=	950 332
profit net	=	776 817

-repartizarea profitului net:

a) profitul net al anului 2010 a fost repartizat de catre Adunarea Generala a Actionarilor pentru:

- Profit net pentru dezvoltare = 776 817
- Pentru anul 2010 nu s-a repartizat din profitul net pentru dividende.

-Bugetul de venituri si cheltuieli pe anul 2012 caracterizat prin:

- Cifra de afaceri = 17 000 000
- Profitul brut = 500 000

-mentinerea liniei de creditare la BRD Pitesti pana la 3 000 000 RON inclusiv plafon scrisori de garantie bancara

a) schimbari in controlul asupra societatii comerciale

-pozitia de control o detine SC ALCADIBO TRADING SA, cu un procent de 75,18 % si restul 24,47 % este detinut de persoane fizice si alte societati 0,35 %.

Societatea a avut angajate credite in anul 2010 de 3 000 000 lei RON, inclusive plafon scrisori garantii, clienti neincasati de peste 5 048 295,27 RON, datorii curente de plata de peste 3 216 422 RON, si disponibil in cont la sfarsitul anului de 945 821 lei.

Director general,  
Ing.Pavel Zamfir



Director economic,  
Ec. Romica Chebes

Capital social 1.264.612,50 RON  
Pitesti, str.Depozitelor, nr.31, Jud.Arges  
Tel.0248/ 636 442 Fax 0248/ 211 750  
E-mail:selca2009@yahoo.com

Reg.Com. J03/03/1991  
CIF RO 128299  
Cont RO98BRDE 030SV05733510300 BRD Pitesti



Catre,

**C.N.V.M BUCURESTI**

Prezentam mai jos:

**RAPORTUL A NUAL CONFORM REGULAMENTULUI C.N.V.M. 1 /2006  
PENTRU EXERCITIUL FINANCIAR 2010**

Data raportului: 29.04.2011

Denumirea entitatii emitente: SC SELCA SA

Sediul social: Str. Depozitelor, nr.31, Pitesti

Numar de telefon: 0248 636 442; Fax 0248 211 750

Cod unic de inregistrare la Oficiul Registrului Comertului: 128299

Numar de ordine in Registrul Comertului: J03 / 3 / 1991

Capital subscris si varsat 1.264.612,50 RON

Principalele caracteristici ale valorilor mobiliare emise de societatea comerciala:

Valori mobiliare: actiuni

Valoarea nominala: 0,10 lei;

Numarul total de actiuni: 12646125

Detinatori: - SC ALCADIBO TRADING SA – 9507276 actiuni = 75,18 %

- persoane fizice 3095127 actiuni = 24,47 %

- alte persoane juridice 43722 actiuni = 0,35 %

Piata organizata pe care se tranzactioneaza valorile mobiliare: RASDAQ

Tranzactionarea a inceput din luna ianuarie 1998.

Valoarea totala de piata a actionarilor = 789.900 lei.

**1. ANALIZA ACTIVITATII SOCIETATII COMERCIALE**

**1.1.a) Descrierea activitatii de baza a societatii comerciale**

Activitatea de baza este cea de constructii montaj, obtinerea de betoane si mortar, prefabricate din beton

b) Societatea a fost infiintata in 1991 prin decizia Prefecturii Judetului Arges nr.243 / 21.XII.1990, prin transformarea Santierului 2 Pitesti al Trustului de Constructii Arges, in societate comerciala SC SELCA SA.

c) In anul 2010 nu au avut loc fuziuni sau reorganizari semnificative

d) Au fost achizitionate utilaje de mica mecanizare in valoare de 115.048,49 RON

**1.1.1. Elemente de evaluare generala:**

a)- profit brut = 950 332

- profit net = 776 817

b) -cifra de afaceri = 14 411 179

-venituri totale = 16 253 800

c) -export = 0

d) -costuri totale = 15 303 468

e) % din piata detinut = nu s-au facut astfel de studii

f) lichiditate ( disponibil in cont ) = 945 821

**1.1.2. Evaluarea nivelului tehnic al societatii comerciale**

-lucrari constructii montaj = 13 180 051

-venituri din chirii = 762 989

-comert = 308 640

-fabricatie betoane, mortare prefabricate = 159 498

Capital social 1.264.612,50 RON

Pitesti, str.Depozitelor, nr.31, Jud.Arges

Tel.0248/ 636 442 Fax 0248/ 211 750

E-mail:selca2009@yahoo.com

Reg.Com. J03/03/1991

CIF RO 128299

Cont RO98BRDE 030SV05733510300 BRD Pitesti

a) lucrarile de constructii montaj, vanzarile de prefabricate, de marfuri, de betoane si venituri din chirii au fost destinate pietei interne pe baza de comenzi si contracte

b) ponderea acestora in cifra de afaceri se prezinta astfel:

Specificatie	% 2010
- lucrari constructii montaj	91,45
- comert	2,14
- chirii spatii industriale	5,29
- fabricate betoane mortare	1,12

c) pentru anul 2011 nu se prevede obtinerea de produse noi.

#### 1.1.3. Evaluarea activitatii de aprovizionare tehnico-materiala.

Aprovizionarea sa facut de la producatori indigeni sau distribuitori interni, in functie de necesitati fara crearea de stocuri mari

#### 1.1.4. Evaluarea activitatii de vanzare.

a) Atat produsele cat si serviciile au fost destinate clientilor interni.

b) Din cauza concurentei in domeniul constructiilor si a fabricatiei de betoane si mortare societatea a executat lucrari de constructii montaj, castigate numai prin licitatie la care s-au prezentat 10-12 constructori

c) La activitatea de constructii montaj piata depinde de volumul surselor bugetare alocate dezvoltarii precum si posibilitatile de dezvoltare a agentilor economici

#### 1.1.5. Evaluarea aspectelor legate de angajati / personalul societatii comerciale

a) Numarul mediu de personal din 2010 a fost de 189 salariati din care:

- ingineri	11
- economisti	3
- contabil	1
- maestri constructori	9
- maestru mecanic	1
- muncitori calificati	153
- muncitori necalificati	11

Avem sindicat la nivelul societatii.

b) in cursul anului 2010 nu au fost evenimente conflictuale intre conducerea unitatii, patronat si salariati.

1.1.6. Societatea nu are probleme deosebite de mediu, are racord centralizat alimentare cu apa, are sistem de canalizare propriu racordat la canalizarea orasului Pitesti. Nu am fost si nu suntem implicati in litigii privind problemele de mediu.

#### 1.1.8. Evaluarea activitatii societatii comerciale privind managementul riscului .

Riscul de piata – desi piata investitiilor imobiliare este in restrangere atat la persoane fizice cat si la bugetele locale si republicane consideram ca, pe termen mediu vom putea pastra cotele de piata realizand o mentinere a cifrei de afaceri.

Riscul valutar – nu este cazul

Riscul ratei dobanzii – este moderat ca urmare a faptului ca societatea are un imprumut pe termen scurt.

Riscul de lichiditate – este marit ca urmare a blocajului financiar si a crizei economice ce afecteaza din plin economia tarii.

Din cauza incasarii cu intarziere a cv prestatilor, in multe cazuri peste 30 de zile, societatea are nevoie in continuare de credite bancare in limita 3 000 000 RON, inclusiv plafon SGB. Cu toate neajunsurile generate de lipsa de disponibilitati banesti, societatea a achitat la termen obligatiile catre bugetul statului, bugetul asigurarilor sociale, bugetul asigurarilor sociale de sanatate, bugetul asigurarilor la fondul de somaj si alte fonduri si bugete locale.

#### 1.1.9. Elementele de perspectiva privind activitatea societatii comerciale.

a) Factorii care au influentat si influenteaza in continuare in mod negativ sunt legati de preturile la, energie electrica, gaze naturale si produse petroliere care duc la majorarea pretului produselor si serviciilor care devin nerentabile si implicit restructurarea activelor care depind de aceste resurse.



b) In anul 2010 s-au inregistrat scaderi de capital proprii de 116 416 lei provenind din reduceri din reevaluare de terenuri de 893 162 si cresteri din rezultate de 554 087.

Pentru anul 2011 nu se prevad evenimente si schimbari care sa afecteze semnificativ veniturile din activitatea de baza.

## **2. ACTIVELE CORPORALE ALE SOCIETATII**

2.1. Toate capacitatile de productie sunt amplasate in Pitesti, str. Depozitelor, nr.12 si nr.31, jud. Arges

a) Hala poligon panouri mari constructie zidarie pusa in functiune in 02.1972 modernizata si inchiriata la SC ALCADIBO TRADING SA, cu o suprafata de 4800 m<sup>2</sup>.

b) Atelier armaturi constructie din zidarie pusa in functiune in 12.1979, modernizata si inchiriata la SC ALCADIBO TRADING SA, cu o suprafata de 1200 m<sup>2</sup>.

c) Camin nefamilisti etaj 4, compus din 20 de camere modernizate si inchiriate de societate la diverse firme si persoane fizice, cu o suprafata de 400 m<sup>2</sup> pusa in functiune in 05.1982

d) Hala cabine sanitare modernizata 400 m<sup>2</sup> zidarie BCA pusa in functiune in 12.1979

e) Baraca reparatii auto, constructie din tabla pusa in functiune 12.2001

2.2. Gradul de uzura scriptica a dotarii existente in societate la 31.12.2010 este de 41,70%.

2.3. Societatea are forme de proprietate legale pentru toate activele din proprietate.

In anul 2010 au fost realizate investitii in valoare de 115 048,49 lei, concretizate in utilaje de mica mecanizare.

## **3. PIATA VALORILOR MOBILIARE EMISE**

3.1. Actiunile emise in baza PPM se tranzactioneaza pe piata RASDAQ.

3.2. Dividendele cuvenite actionarilor din perioada 2003 -2010 au fost

2003 – 325 513

2004 – 0

2005 – 0

2006 – 0

2007 – 0

2008 – 0

2009 – 0

2010 – 0

Pentru anul 2004 si 2010 nu s-a repartizat din profitul net pentru dividende. In anul 2010 societatea realizeaza un profit net de 776 817 RON, repartizat de Adunarea Generala a Actionarilor in dezvoltare la majorarea rezervelor.

3.3. Societatea nu a facut demersuri cu privire la achizitionarea propriilor actiuni.

3.4. Societatea nu are filiale.

3.5. Societatea nu a emis obligatiuni sau alte titluri de valoare.

## **4. CONDUCEREA SOCIETATII COMERCIALE**

4.1. In anul 2010 societatea a fost administrata de catre Consiliul de Administratie ales de Adunarea Generala a Actionarilor din martie 2005 compus din:

- Panescu Constantin – presedinte CA si actionar la SC ALCADIBO TRADING SA – fondator si la SC SELCA SA cu 1,13%, ca persoana fizica;

- Zamfir Pavel – vicepresedinte si actionar la SC ALCADIBO TRADING SA – fondator si la SC SELCA SA cu 1,13%, ca persoana fizica;

- Bat Ioan – vicepresedinte si actionar la SC SELCA SA cu 0,7%.

b) nu se cunoaste;

c) participarea administratorilor la capitalul SC SELCA SA este nesemnificativa, aproximativ 1,13%, ca persoane fizice, in schimb actionari de baza si fondatori la SC ALCADIBO TRADING SA, care la randul ei e actionara la SC SELCA SA in procent de 75,18%;

d) nu este cazul.



4.2. In anul 2010 atat administratia cat si conducerea executiva a fost asigurata de membrii consiliului de administratie.

4.2.1 In anul 2010 conducerea executiva a societatii a fost asigurata de Consiliul de Administratie

Panescu Constantin – director general

Zamfir Pavel – director adjunct

Bat Ioan – director adjunct

4.3. Persoanele mentionate mai sus nu au facut obiectul unor litigii sau proceduri administrative in ultimii 5 ani.

## **5. SITUATIA FINANCIAR –CONTABILA**

				LEI
NR CRT	DENUMIRE INDICATOR	2008	2009	2010
1	Cifra de afaceri neta	16.288.639	16.695.785	14.411.179
2	Costul bunurilor vandute si al serviciilor prestate (3+4+5)	16.176.350	16.437.077	15.303.468
3	Cheltuielile activitatii de baza	14.858.020	14.947.583	11.398.168
4	Cheltuielile activitatilor auxiliare	0	0	0
5	Cheltuielile indirecte de productie	1.318.330	1.489.494	3.053.913
6	Rezultatul brut aferent cifrei de afaceri nete (1-2)	112.289	258.708	950.332
7	Cheltuieli de desfacere	0	0	0
8	Cheltuieli generale de administratie	234.559	94.562	851.377
9	Alte venituri din exploatare	288.693	104.604	109.206
10	Rezultatul din exploatare (6-7-8+9)	166.423	268.750	1.023.872
11	Active imobilizate nete	21.363.225	20.730.393	19.338.729
12	Stocuri	327.107	289.063	262.657
13	Creante	3.562.429	6.073.000	5.083.965
14	Disponibil in banci si casa	1.005.679	673.230	951.650
15	Active circulante total	4.895.215	7.035.293	7.228.563
16	Datorii curente	2.538.874	4.078.781	3.216.422
17	Datorii pe o perioada mai mare de un an	0	0	0
18	Capitaluri proprii	21.862.893	22.085.624	21.969.208
19	Cheltuieli totale	17.463.096	17.884.374	15.303.468
20	Venituri totale	17.575.385	18.143.082	16.253.800
21	Profit brut	112.289	258.708	950.332
22	Profit net	91.505	222.730	776.817
23	Pierdere neta	0	0	0
24	Cheltuieli cu personalul	4.478.979	4.381.944	4.873.812
25	Numar salariati	202	189	189

DENUMIRE INDICATORI		PROCENT	2008	2009	2010
<b>A. Indicatori de lichiditate</b>					
Lichiditate generala (globala)	$\frac{\text{Active curente}}{\text{Datorii curente (sub 1 an)}}$		1,92	1,72	2,24
Lichiditate imediata (test acid)	$\frac{\text{Active curente} - \text{Stocuri}}{\text{Datorii Curente (sub 1 an)}}$		1,8	1,65	1,88
Rata solvabilitatii generale	$\frac{\text{Capitaluri proprii}}{\text{Datorii curente}} \times 100$	%	8,61	5,41	6,83
Solvabilitatea	$\frac{\text{Active totale}}{\text{Datorii totale}}$	%	10,35	6,8	8,26
<b>B. Indicatori de echilibru financiar</b>					
Rata autonomiei financiare	$\frac{\text{Capitaluri proprii}}{\text{C.perm.(c.proprii+c.imprum.)}}$		1	1	0,94
Rata datoriilor	$\frac{\text{Datorii totale}}{\text{Active totale}} \times 100$	%	9,67	14,68	12,10
Grad de indatorare	$\frac{\text{Datorii totale}}{\text{Capitaluri proprii}} \times 100$	%	11,61	18,46	14,64
Rata capitalului propriu fata de active imobilizate	$\frac{\text{Capitaluri proprii}}{\text{Active imobilizate}}$	%	1,02	1,06	1,13
<b>C. Indicatori de rentabilitate si profitabilitate</b>					
Rata rentabilitatii economice	$\frac{\text{Profit din exploatare}}{\text{Active imobilizate}} \times 100$	%	0,63	0,96	5,29
Rata rentabilitatii financiare	$\frac{\text{Profit net}}{\text{Capitaluri proprii}} \times 100$	%	0,41	1,01	3,54
Rata profitului (marja bruta)	$\frac{\text{Profit brut}}{\text{Cifra de afaceri}} \times 100$	%	0,69	1,55	6,59
Rentabilitatea capitalului social	$\frac{\text{Profit net}}{\text{Capitalul social}} \times 100$	%	7,23	17,61	64,42
Rentabilitatea vanzarilor (marja neta)	$\frac{\text{Profit net}}{\text{Cifra de afaceri}} \times 100$	%	0,56	1,33	5,39
<b>D. Indicatori de activitate (gestiune)</b>					
Rotatia stocurilor	$\frac{\text{Cifra de afaceri}}{\text{Stocuri}}$	nr. ori	49,8	57,76	12,08
Perioada de recuperare a creantelor	$\frac{\text{Creante}}{\text{Cifra de afaceri}} \times 365$	nr. zile	79	132	128,76
Perioada de rambursare a datoriilor	$\frac{\text{Obligatii}}{\text{Cifra de afaceri}} \times 365$	nr. zile	56	89	81,46
Rotatia activelor	$\frac{\text{Cifra de afaceri}}{\text{Total active}}$	nr. ori	0,62	0,6	0,54
Rotatia capitalului social	$\frac{\text{Cifra de afaceri}}{\text{Capital social}}$	nr. ori	12,88	13,2	11,39

### **Comentarii:**

Din analiza contului de profit si pierdere rezulta ca SC SELCA SA a inregistrat la sfarsitul anului 2010, un profit de 950.332 lei, reprezentand rezultatul final brut al activitatii in aceasta perioada.

Impozitul calculat conform legislatiei in vigoare a fost la 31.12.2010 in valoare de 173.515 lei, rezultand un profit net de 776.817 lei.

Principalele elemente cu pondere in structura cheltuielilor:

- |                                      |         |
|--------------------------------------|---------|
| - cheltuieli cu materii si materiale | 40,94%; |
| - cheltuieli cu personalul           | 31,85%; |
| - alte cheltuieli de exploatare      | 17,02%; |
| - cheltuieli privind amortizarea     | 3,43%.  |

### **6. ANEXE**

Consiliul de Administratie,

Panescu Constantin

Zamfir Pavel

Bat Ioan



Conducerea Executiva,

Director,  
Ing. Pavel Zamfir



Contabil sef,  
Ec. Romica Chebes